

# Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Протвино г район Протвино г о

29.07.2020 г.

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Протвино г, Северный проезд, 7

2. Год постройки 1996

3. Характеристика объекта:

износ в % 18 этажность 9 подъездов 4

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Да / 1032 кв.м

количество квартир 144 (шт.)

общая полезная площадь объекта 8220,90 (кв. м)

жилая площадь 8220,9 (кв. м)

нежилая площадь 0, в том числе

под производственные нужды \_\_\_\_\_ (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

ГЦВУ - 2 шт., Тепловые узлы - 4 шт., Водомерные узлы - 2 шт., Газовые котлы для целей тепло-водоснабжения - 0 шт.

5. Источники:

теплоснабжения Центральное

газоснабжения Центральное

твердого и жидкого топлива \_\_\_\_\_

энергоснабжения Центральное

Системы АПЗ и дымоудаления Нет / Нет

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 194/01-2019 от 20.01.2020 г., срок действия 1 года (лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 17.03.2020 г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 03.04.2020 г.

## II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2019 - 2020 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
1	нет		нет	нет

## III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ



3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п	0	0	удовл.	
запорной арматуры	шт.	0	0	удовл.	
промывка и опрессовка	м.п	0	0	удовл.	
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.	5	5	удовл.	
ремонт и изоляция труб	м.п	27	27	удовл.	
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п	8,76	8,76	удовл.	
ремонт колодцев	шт.	0	0	удовл.	
промывка системы	м.п	0	0	удовл.	
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п	11	11	удовл.	
силовой электропроводки	м.п	0	0	удовл.	
вводных устройств	шт.	0	0	удовл.	
электрощитовых	шт.	0	0	удовл.	
электродвигателей	шт.	0	0	удовл.	
8. Другие работы					
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)

\_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий \_\_\_\_\_ (шт.)

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2020 - 2021 г

**Комиссия** в составе:

**председателя** - руководителя управляющей организации

С.Н. Шумакова

**членов комиссии:**

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Председателя Ассоциации Советов МКД Протвино Иванова С.И.

Ст. надзора №3

Начальник Горюб Н.Г.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

Е.И. Щербатюк

- представителей специализированных организаций

В.Л. Лизунова

- представителей муниципального образования

И.О. заместитель главы Администрации р/о Протвино

С.Г. Пашков

- начальника ИТО МБУ "УКП"

И.И. Тимофеевой

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель



*[Handwritten signature]*  
(подпись)

( С.Н. Шумаков )  
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:



(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
( Е.И. Щербатюк )  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
( В.Л. Лизунов )  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
( И.И. Тимофеечева )  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
( С.И. Иванов )  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
( Толуб Н.Г. )  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

" 31 " 08 20 20 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2020 - 2021 г.  
Глава муниципального образования (заместитель)



*[Handwritten signature]*  
(подпись)

( Толубов С.Т. )  
(Ф.И.О.)